

Hurtado de Mendoza _ GMU

28-02-14

planta 2ª 30-09-05 527,63 10,00 5.276,30
planta 1ª 17-12-07 527,63 10,00 5.276,30 30-09-11

año	IPC_NOV	intres legal	renta	intereses	renta+intereses
2007	4,1%	5,0%	18.211,75		18.211,75
2008	2,4%	5,5%	126.884,46	4.268,73	131.153,19
2009	0,3%	5,5%	129.702,74	11.744,59	141.447,33
2010	2,3%	4,0%	130.308,64	14.259,23	144.567,87
2011	2,9%	4,0%	133.372,26	20.204,62	153.576,88
2012	2,9%	4,0%	137.240,06	26.533,11	163.773,17
2013	0,2%	4,0%	140.903,00	33.279,10	174.182,10
2014		4,0%	23.526,88	6.228,93	29.755,81
totales			840.149,79	116.518,31	956.668,10

NOTAS **126.631,20** renta que hubiera devengado la cesion de la pltª 2ª durante 2 años del 30/09/05 al 30/09/07 como el 17/12/07 se firma la pltª 1ª al mismo precio no actualizo la renta con el IPC hasta dic/08 pasado 1 año empiezo a calcular intereses a partir de nero del 2008 cuando han pasado 3 meses sin cobrar nada

	mes	planta 2 ^a	planta 1 ^a	total	tipo	intereses	principal + ints
	oct-07	5.276,30		5.276,30			5.276,30
	nov-07	5.276,30		5.276,30			10.552,60
	17-12-07	5.276,30	2.382,85	7.659,15			18.211,75
	ene-08	5.276,30	5.276,30	10.552,60	5,5%	83,47	28.847,82
	feb-08	5.276,30	5.276,30	10.552,60	5,5%	132,22	39.532,64
	mar-08	5.276,30	5.276,30	10.552,60	5,5%	181,19	50.266,43
	abr-08	5.276,30	5.276,30	10.552,60	5,5%	230,39	61.049,42
	may-08	5.276,30	5.276,30	10.552,60	5,5%	279,81	71.881,83
	jun-08	5.276,30	5.276,30	10.552,60	5,5%	329,46	82.763,89
	jul-08	5.276,30	5.276,30	10.552,60	5,5%	379,33	93.695,82
	ago-08	5.276,30	5.276,30	10.552,60	5,5%	429,44	104.677,86
	sep-08	5.276,30	5.276,30	10.552,60	5,5%	479,77	115.710,23
	oct-08	5.276,30	5.276,30	10.552,60	5,5%	530,34	126.793,17
	nov-08	5.276,30	5.276,30	10.552,60	5,5%	581,14	137.926,91
2,40%	dic-08	5.402,93	5.402,93	10.805,86	5,5%	632,17	149.364,94
	ene-09	5.402,93	5.402,93	10.805,86	5,5%	684,59	160.855,39
	feb-09	5.402,93	5.402,93	10.805,86	5,5%	737,25	172.398,50
	mar-09	5.402,93	5.402,93	10.805,86	5,5%	790,16	183.994,52
	abr-09	5.402,93	5.402,93	10.805,86	5,5%	843,31	195.643,69
	may-09	5.402,93	5.402,93	10.805,86	5,5%	896,70	207.346,25
	jun-09	5.402,93	5.402,93	10.805,86	5,5%	950,34	219.102,45
	jul-09	5.402,93	5.402,93	10.805,86	5,5%	1.004,22	230.912,53
	ago-09	5.402,93	5.402,93	10.805,86	5,5%	1.058,35	242.776,74
	sep-09	5.402,93	5.402,93	10.805,86	5,5%	1.112,73	254.695,33
	oct-09	5.402,93	5.402,93	10.805,86	5,5%	1.167,35	266.668,54
	nov-09	5.402,93	5.402,93	10.805,86	5,5%	1.222,23	278.696,63
0,30%	dic-09	5.419,14	5.419,14	10.838,28	5,5%	1.277,36	290.812,27
	ene-10	5.419,14	5.419,14	10.838,28	4,0%	969,37	302.619,92
	feb-10	5.419,14	5.419,14	10.838,28	4,0%	1.008,73	314.466,93
	mar-10	5.419,14	5.419,14	10.838,28	4,0%	1.048,22	326.353,43
	abr-10	5.419,14	5.419,14	10.838,28	4,0%	1.087,84	338.279,55
	may-10	5.419,14	5.419,14	10.838,28	4,0%	1.127,60	350.245,43
	jun-10	5.419,14	5.419,14	10.838,28	4,0%	1.167,48	362.251,19
	jul-10	5.419,14	5.419,14	10.838,28	4,0%	1.207,50	374.296,97
	ago-10	5.419,14	5.419,14	10.838,28	4,0%	1.247,66	386.382,91
	sep-10	5.419,14	5.419,14	10.838,28	4,0%	1.287,94	398.509,13
	oct-10	5.419,14	5.419,14	10.838,28	4,0%	1.328,36	410.675,77
	nov-10	5.419,14	5.419,14	10.838,28	4,0%	1.368,92	422.882,97
2,30%	dic-10	5.543,78	5.543,78	11.087,56	4,0%	1.409,61	435.380,14
	ene-11	5.543,78	5.543,78	11.087,56	4,0%	1.451,27	447.918,97
	feb-11	5.543,78	5.543,78	11.087,56	4,0%	1.493,06	460.499,59
	mar-11	5.543,78	5.543,78	11.087,56	4,0%	1.535,00	473.122,15
	abr-11	5.543,78	5.543,78	11.087,56	4,0%	1.577,07	485.786,78
	may-11	5.543,78	5.543,78	11.087,56	4,0%	1.619,29	498.493,63
	jun-11	5.543,78	5.543,78	11.087,56	4,0%	1.661,65	511.242,84
	jul-11	5.543,78	5.543,78	11.087,56	4,0%	1.704,14	524.034,54
	ago-11	5.543,78	5.543,78	11.087,56	4,0%	1.746,78	536.868,88
	sep-11	5.543,78	5.543,78	11.087,56	4,0%	1.789,56	549.746,00
	oct-11	5.543,78	5.543,78	11.087,56	4,0%	1.832,49	562.666,05
VCTO	nov-11	5.543,78	5.543,78	11.087,56	4,0%	1.875,55	575.629,16

2,90%	dic-11	5.704,55	5.704,55	11.409,10	4,0%	1.918,76	588.957,02
	ene-12	5.704,55	5.704,55	11.409,10	4,0%	1.963,19	602.329,31
	feb-12	5.704,55	5.704,55	11.409,10	4,0%	2.007,76	615.746,17
	mar-12	5.704,55	5.704,55	11.409,10	4,0%	2.052,49	629.207,76
	abr-12	5.704,55	5.704,55	11.409,10	4,0%	2.097,36	642.714,22
	may-12	5.704,55	5.704,55	11.409,10	4,0%	2.142,38	656.265,70
	jun-12	5.704,55	5.704,55	11.409,10	4,0%	2.187,55	669.862,35
	jul-12	5.704,55	5.704,55	11.409,10	4,0%	2.232,87	683.504,32
	ago-12	5.704,55	5.704,55	11.409,10	4,0%	2.278,35	697.191,77
	sep-12	5.704,55	5.704,55	11.409,10	4,0%	2.323,97	710.924,84
	oct-12	5.704,55	5.704,55	11.409,10	4,0%	2.369,75	724.703,69
	nov-12	5.704,55	5.704,55	11.409,10	4,0%	2.415,68	738.528,47
2,90%	dic-12	5.869,98	5.869,98	11.739,96	4,0%	2.461,76	752.730,19
	ene-13	5.869,98	5.869,98	11.739,96	4,0%	2.509,10	766.979,25
	feb-13	5.869,98	5.869,98	11.739,96	4,0%	2.556,60	781.275,81
	mar-13	5.869,98	5.869,98	11.739,96	4,0%	2.604,25	795.620,02
	abr-13	5.869,98	5.869,98	11.739,96	4,0%	2.652,07	810.012,05
	may-13	5.869,98	5.869,98	11.739,96	4,0%	2.700,04	824.452,05
	jun-13	5.869,98	5.869,98	11.739,96	4,0%	2.748,17	838.940,18
	jul-13	5.869,98	5.869,98	11.739,96	4,0%	2.796,47	853.476,61
	ago-13	5.869,98	5.869,98	11.739,96	4,0%	2.844,92	868.061,49
	sep-13	5.869,98	5.869,98	11.739,96	4,0%	2.893,54	882.694,99
	oct-13	5.869,98	5.869,98	11.739,96	4,0%	2.942,32	897.377,27
	nov-13	5.869,98	5.869,98	11.739,96	4,0%	2.991,26	912.108,49
0,20%	dic-13	5.881,72	5.881,72	11.763,44	4,0%	3.040,36	926.912,29
	ene-14	5.881,72	5.881,72	11.763,44	4,0%	3.089,71	941.765,44
	feb-14	5.881,72	5.881,72	11.763,44	4,0%	3.139,22	956.668,10
totales		426.797,92	413.351,87	840.149,79		116.518,31	

FACTURAS PDTE DE PAGO

Fecha registr n° factura	Descripción	Importe inicié	Importe	Importe pendiente	
2009					
07/10/2009	CU09-GMU01	G.M.U. DE CUENCA	943,14	943,14	943,14
07/10/2009	CU09-GMU02	G.M.U. DE CUENCA	8.542,09	8.542,09	8.542,09 Estas facturas son las que rechazaron el pago cuando se
07/10/2009	CU09-GMU03	G.M.U. DE CUENCA	9.452,49	9.452,49	9.452,49 presentaron por la ley de pago a proveedores y solo
07/10/2009	CU09-GMU04	G.M.U. DE CUENCA	18.187,36	18.187,36	18.187,36 aceptaron las del 2010. Pendiente de pago
07/10/2009	CU09-GMU05	G.M.U. DE CUENCA	9.628,80	9.628,80	9.628,80
		TOTAL AÑO 2009			46.753,88
2012					
01/07/2012	CU12-GMU001	G.M.U. DE CUENCA	13.195,87	13.195,87	13.195,87 Esta factura está pendiente de pago
22/11/2012	CU12-GMU004	G.M.U. DE CUENCA	2.664,49	559,54	3.224,03 Esta factura está pendiente de pago
		TOTAL AÑO 2012			16.419,90
2013					
25/01/2013	CU13-GMU01	G.M.U. DE CUENCA	9685,12	1743,32	11.719,00 Esta factura está pendiente de pago
31/01/2013	CU13-GMU02	G.M.U. DE CUENCA	346,9	72,85	419,75 Esta factura está pendiente de pago
31/01/2013	CU13-GMU03	G.M.U. DE CUENCA	273,1	57,35	330,45 Esta factura está pendiente de pago
15/02/2013	CU13-GMU04	G.M.U. DE CUENCA			10.899,69 Esta factura está pendiente de pago
		TOTAL AÑO 2013			23.368,89
		TOTAL DEUDA FACTURACION			86.542,67